

Erschließungsplanung - 67259 Beindersheim, Baugebiet „Brunnenweggewanne“

**Auftraggeber**

Ortsgemeinde 67259 Beindersheim
Verbandsgemeindewerke 67258
Hessheim

Bearbeitungszeitraum

2004 bis 2006
Endausbau 2008

Bauvolumen

ca. 2,6 Mio. €

Leistungsumfang

- Bauleitplanung
- Erschließungsplanung
- Kanalanlagen
- Verkehrsanlagen
- Freianlagen

Das Projekt

Planungsbüro PISKE wurde von der Ortsgemeinde Beindersheim bzw. von den Verbandsgemeindewerken Hessheim für die Aufstellung des Bebauungsplanes sowie die Durchführung der Erschließungsplanung für Kanalanlagen, Verkehrsanlagen und Freianlagen beauftragt.

Das Baugebiet verfügt über eine Fläche von ca. 7,8 ha und erschließt ca. 160 neue Bauplätze. Die Entwässerung erfolgt im Trennsystem. Niederschlagswasser der Privatgrundstücke wird auf den Baugrundstücken selbst zur Versickerung gebracht, das der öffentlichen Straßen und Wege wird auf den Grünflächen zur Versickerung gebracht. Das Baugebiet „Brunnenweggewanne“ wurde bis zur Herstellung von bituminös befestigten Baustraßen einschließlich sämtlicher Ver- und Entsorgungsleitungen hergestellt. Der Endausbau erfolgt nach Baufortschritt ab 2008.